

Božidar Branko Tujković
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
ulaznika)

CRNA GORA Građevinski biro opština Kotor				
Primljeno: 25. 2. 2020				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikacioni znak	Kada broj	Prilog	Vrijednost
Upr-03	333	1625	-	-
/ 20				

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje, Opština Kotor
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

- Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje**
Objekat 1, Lokacija br. 265, kat.parc. 265, K.O. Sutvara, Sutvara bb, Opština Kotor
- Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat**

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Sutvara	185	265

- Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)**
svojina

- Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)**

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
699,00	581,76

- Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni



Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)
Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 1
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

- 1) elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
- 2) fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- 3) izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- 4) izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
- 5) dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Kotor, 25.12.2020.

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

